

# ภารกิจโยธาธิการและผังเมือง การวางผังเมือง

นายมนทล สุตประเสริฐ  
อธิบดีกรมโยธาธิการและผังเมือง

## ๑. สถานการณ์และบริบทการเปลี่ยนแปลงที่มีผลต่อการพัฒนาประเทศ

- สภาพปัญหาพัฒนาประเทศที่ผ่านมา
- กรอบความร่วมมือทางเศรษฐกิจระดับโลกและภูมิภาค
- กระแสโลกาภิวัตน์
- ปัญหาภาวะโลกร้อน วิกฤตพลังงาน และภัยพิบัติ
- การเข้าสู่ประชาคมอาเซียน

## ๒. ยุทธศาสตร์การพัฒนาประเทศ

- แผนพัฒนาฯ ฉบับที่ ๑๑
- ยุทธศาสตร์ประเทศ
- ยุทธศาสตร์เข้าสู่ AEC
  - ๒.๑ การปรับโครงสร้างเศรษฐกิจสู่การเติบโตอย่างมีคุณภาพ ยั่งยืน
  - ๒.๒ การสร้างความเชื่อมโยงกับประเทศในภูมิภาค เพื่อความมั่นคงทางเศรษฐกิจและสังคม
  - ๒.๓ การจัดการทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน
  - ๒.๔ การพัฒนาโครงสร้างพื้นฐานระบบคมนาคมขนส่ง

## ๓. ยุทธศาสตร์และภารกิจของกรมโยธาธิการและผังเมือง

- ด้านการผังเมือง
- ด้านการพัฒนาเมือง
- ด้านการอาคาร
- ด้านการบริการด้านช่าง

## ๔. กฎหมายที่กรมโยธาธิการและผังเมืองรับผิดชอบ

- พ.ร.บ.การผังเมือง พ.ศ.๒๕๑๘
- พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.๒๕๒๒
- พ.ร.บ.ขุดดินถมที่ พ.ศ.๒๕๔๓
- พ.ร.บ.จัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ พ.ศ.๒๕๔๓

## ๕. ภารกิจนโยบายราชการและการวางผังเมืองของผู้ว่าราชการจังหวัด

### ภารกิจวางผังเมือง (ผังนโยบาย ผังเมืองรวม ผังปฏิบัติการ)

- การจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่ของจังหวัด
- บทบาทของผู้ว่าราชการจังหวัดกับโครงการจัดปฏิรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่
- โครงการก่อสร้างถนนตามผังเมืองรวมด้วยวิธีการจัดรูปที่ดินเพื่อพัฒนาพื้นที่

### ภารกิจด้านการพัฒนาเมือง

- โครงการพัฒนาพื้นที่จังหวัดชายแดนใต้
- โครงการก่อสร้างเขื่อนป้องกันตลิ่งริมแม่น้ำในประเทศ และชายแดนระหว่างประเทศ
- โครงการพัฒนาตามผังเมือง
- โครงการจัดทำระบบป้องกันน้ำท่วมพื้นที่ชุมชน

### ภารกิจอาคาร

- เสนอแนะการกำหนดนโยบายควบคุมอาคาร
- ทำหน้าที่เลขานุการตามกฎหมายควบคุมอาคาร, ชุดดิน, ถมดิน
- กำหนดควบคุมอาคารด้านความปลอดภัย
- กำกับตรวจสอบการใช้อำนาจตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และกฎหมายการชุดดินถมดิน
- ตรวจสอบคุณภาพความปลอดภัยของวัสดุ และผลิตภัณฑ์ที่ใช้ในอาคาร
- การแก้ไข พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๕) พ.ศ.๒๕๕๘

### ภารกิจบริการด้านช่าง

- โครงการพระบรมวงศานุวงศ์
- การก่อสร้างพลับพลาพิธี ในแต่ละปี ๓,๐๐๐ กว่าหมาย
- ออกแบบและการควบคุมการก่อสร้าง กรณีที่กรมโยธาฯ ไม่สามารถออกแบบให้ได้ จึงจะสามารถจ้างที่ปรึกษาได้
- กำจัดผักตบชวาและวัชพืช เนื่องจากการขยายตัวผักตบชวาฯ เร็วมาก ต้องขอความร่วมมือกับจังหวัดท้องถิ่น และสถานที่การศึกษา ที่สำคัญต้องทำอย่างต่อเนื่อง
- ศูนย์ทดสอบวัสดุ ต้องยืนยันว่าอุปกรณ์ที่ใช้มีความมั่นคงและมีศักยภาพใช้ได้อย่างถูกต้อง และการทดสอบระดับสูง กรมโยธาฯ มี ๑๔ ศูนย์ สามารถสนับสนุนเพื่อช่วยทดสอบวัสดุของท้องถิ่น

### สรุปบทบาทด้านโยธาธิการและผังเมือง

- ด้านผังเมือง  
กำกับดูแลการวางผังเมืองรวมจังหวัด ผังเมืองรวม เมือง/ชุมชน ผังพื้นที่เฉพาะ ผังพื้นที่พัฒนาเขตเศรษฐกิจพิเศษ
- ด้านการพัฒนาเมือง  
สนับสนุนการดำเนินงานด้านระบบป้องกันน้ำท่วม เชื้อนป้องกันตลิ่ง การจัดรูปที่ดิน การปรับปรุงภูมิทัศน์ การจัดการขยะและผักตบชวา
- ด้านอาคาร  
ควบคุมและกำกับอาคารก่อสร้าง บูรณะ ซ่อมแซมอาคาร และสิ่งก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานและมีความปลอดภัย

### ขอให้ผู้ว่าฯ ช่วยเร่งรัดประกาศบังคับใช้ผังเมืองรวมจังหวัดให้ครอบคลุมพื้นที่ทั่วประเทศ

- ผังเมืองรวมจังหวัด ปัจจุบันไม่ใช้การวางผังเมืองอย่างแท้จริง โดยใช้สมมติฐานว่าพื้นที่ที่อยู่ในเมือง เทศบาล เป็นสีชมพู พื้นที่เกษตร สีเขียว ฯลฯ สำหรับพื้นที่ประเภทอุตสาหกรรมจะมีรายละเอียดของประเภทอุตสาหกรรม มากกว่า ๓๐๐ ประเภท จึงขอให้ท่านผู้ว่าฯ ดูรายละเอียดกิจกรรมแต่ละประเภท โดยพิจารณา พ.ร.บ.สิ่งแวดล้อมฯ ประกอบ และที่สำคัญขอให้ประชาชนมีส่วนร่วมและผ่านคณะกรรมการที่ปรึกษาของผังจังหวัด
- การปรับปรุงรูปแบบผังเมืองรวมจังหวัดทั้งระบบ ในการปรับข้อมูลให้ทันสมัย เช่น โครงสร้างสาธารณะ : รถไฟฟ้า ฯลฯ ให้ตรงความเป็นจริง
- โครงการเมืองสวยน้ำใส
- โครงการนาร่องเพื่อแก้ไขปัญหาขยะในเขต อปท. ที่จังหวัดพระนครศรีอยุธยา นครปฐม สระบุรี ลพบุรี

